

# Деятельность Крестьянского поземельного банка на белорусских землях с 1893 г. по 1917 г.\* (по предметам музейного фонда)

Елена ДИВИНСКАЯ



Национальный банк Республики Беларусь, ведущий специалист по музейной работе группы «Музей денег» Управления информации и общественных связей, Республика Беларусь, г. Минск, e-mail: divinska@nbrb.by

**К**рестьянский поземельный банк был учрежден в 1882 г. для регулирования спроса и предложения на рынке земли как правительственное учреждение, подведомственное Министерству финансов. Целью его создания было оказание помощи крестьянам в покупке земли путем выдачи ссуд. Управление банком возлагалось на совет, состоящий из управляющего банком и трех членов, назначаемых министром финансов.

Банку было дано право, используя собственный капитал, приобретать помещичьи имения, чаще заложенные в Дворянском или акционерных земельных банках, для последующей перепродажи крестьянам с выдачей ссуд. Также ссуды предоставлялись под уже купленные крестьянами земли. Необходимо отметить, что, выкупая помещичьи имения, банк тщательно взвешивал пригодность владения для дальнейшей продажи крестьянам.

Ссуды Крестьянского поземельного банка производились вначале наличными деньгами, а затем и ценными бумагами и выдавалась строго на покупку земли. Получателями ссуды могли быть сельские общества, товарищества и отдельные домохозяева. Их размеры при общинном пользовании исчислялись на наличную душу мужского пола – 125 рублей на душу, а при участковом – на отдельного домохозяина в сумме 500 рублей. Срок выдаваемых банком ссуд первоначально устанавливался от 24,5 до 34,5 года; с 1894 г. – от 13 лет до 55,5 года (13, 18, 28 лет, 41 год, 55,5 года). Ссуда не должна была превышать 80–90% оценки покупаемой земли. Ссудный процент равнялся 7,5–8,5% годовых [4, с. 67–68].

Согласно исследованию А.А. Кухаренко, «к каждому делу по покупке имения за счет банка или назначению ссуд в отделении пришивался соответствующий купонный лист, сопровождающий затем дело по всем стадиям его дальнейшего прохождения. Для каждого рода дел купонный лист был отпечатан на бумаге особого цвета. Лист для дел по покупке имений за счет банка имел оранжевый цвет, по продаже земли из имений банка – красный цвет, по посредническим сделкам – белый, по назначению ссуд под надельные земли – зеленым, по назначению ссуд под земли, купленные крестьянами без содействия банка, – синий цвет. Все купонные листы состояли из корешка и отрывного купона, приспособленных для отдельных моментов операций. По мере движения дел по отдельным моментам производства (заявление, разрешение, назначение к выдаче ссуд, расстройство сделки и пр.) соответствующие купоны и корешки к ним заполнялись надлежащими сведениями, причем купоны отрывались для подсчета месячной отчетности» [2, с. 31].

В первый год деятельности Крестьянского поземельного банка продажа купленных имений в целом по банку дала убыток 318 рублей. Все остальные годы она заключалась с прибылью от 0,2 до 10% по расчету на первоначально затраченный капитал. Из письма Крестьянского поземельного банка [1] известно, что некоторые имения, расположенные на белорусской территории, были проданы и принесли доход. В частности, имение Улуки в 3 534 десяти-

\* Статья подготовлена на основании доклада, прозвучавшего на Международной нумизматической конференции «Белорусскому рублю – 25», которая проходила 14–16 октября 2019 г. в Минске.

ны, купленное в 1897 г. в Могилевской губернии за 150 100 рублей, в 1899 г. было ликвидировано с чистой прибылью в 86 500 рублей. Ликвидация такого же имения Витчевка в 8 811 десятин в Минской губернии, купленного в 1899 г. за 253 500 рублей, дала к 1904 г. чистой прибыли 57 326 рублей.

Из Положения о Крестьянском поземельном банке от 18 мая 1882 г. известно, что производство операций банка на местах возлагалось на отделения, которые открывались по усмотрению министра финансов при отделениях или конторах Государственного банка Российской империи, а где таковых не было – при казенных палатах или же отдельно от этих учреждений. Отделения Крестьянского поземельного банка состояли под председательством управляющего, назначаемого министром финансов, и трех членов: одного – по назначению местного губернатора и двух – по избранию губернского земского собрания. Обязательства, возлагаемые на отделения, заключались в:

- приеме заявлений о выдаче ссуд и представлении об их утверждении;
- содействии продавцам и покупателям при совершении сделок, сообщении нужных сведений;
- выдаче разрешенных ссуд;
- ходатайстве о льготах и рассрочках в платежах по ссудам в случае бедствий, постигших заемщиков;
- выдаче распоряжений по взысканию просроченных ссуд.

На белорусских землях начиная с 10 апреля 1883 г. и до 1887 г. были учреждены пять отделений Крестьянского поземельного банка: Могилевское, Гродненское (1885 г.), Витебское, Минское (1886 г.) и Виленско-Ковенское (1887 г.).

В музейном фонде Национального банка Республики Беларусь собрана коллекция музейных предметов по деятельности Крестьянского поземельного банка на территории Беларуси, в частности по его Могилевскому, Витебскому и Минскому отделениям.

По Могилевскому отделению:

**НВ 406 МГ.** Фотография, запечатлевшая группу людей в момент закладки здания для Могилевского отделения Крестьянского поземельного банка в 1912 г. (рисунки 1). Построенное здание, в котором в настоящее время расположен Могилевский областной художественный музей им. П.В. Масленикова, изображено на купюрах 200 рублей образца 2009 г. (рисунки 2);

**НВ 423 МГ.** Фотография группы чиновников Могилевского отделения Крестьянского поземельного банка, начало XX в. (рисунки 3);

**НВ 363 МГ.** Квитанция Крестьянского поземельного банка Российской империи, 1893 г., копия.

По Витебскому отделению:

**КП 1523 ВТ.** Договор по ссуде Витебского отделения Крестьянского поземельного банка 4 декабря 1912 г. № 33127 на имя крестьянина Петра Казимира Петровского. Документ извещает, что 23 декабря 1912 г. «назначена ... 19 декабря 1911 г. (процентными бумагами) ссуда № 33127 для покупки 5 дес. 240 саж. земли у землевладельца Георгия Альбертовича Шлиппенбаха в Дриссенском уезде на сумму 270 рублей сроком на 55½ лет». Первый платеж начислен 1 апреля 1913 г. в сумме 4 руб. 64 коп. Последующие платежи по 6 руб. 08 коп. в каждое полугодие.



Закладка здания для Могилевского отделения Крестьянского поземельного банка, 1912 г.

НВ 000406 МГ

Закладка здания для Могилевского отделения Крестьянского поземельного банка, 1912 г.

Рисунок 1



Купюра номиналом 200 рублей образца 2009 г.

Рисунок 2



Группа чиновников Могилевского отделения Крестьянского банка. Начало 20 века.

Группа чиновников Могилевского отделения Крестьянского поземельного банка, начало XX в.

Рисунок 3

До начала Столыпинской реформы Крестьянский поземельный банк выдавал ссуды наличными деньгами. «21 марта 1906 г. был принят закон об изменении способа выдачи ссуд из Дворянского и Крестьянского банков, устанавливающий, что выдача ссуд будет производиться не наличными деньгами, а процентными бумагами» [4, с. 72].



В музейном фонде хранятся 13 документов Минского отделения Крестьянского поземельного банка, 2 квитанции Государственного казначейства Минской губернии, 7 окладных листов Минской казенной палаты и Речицкой уездной земской управы. Все эти документы выданы на имя Бастуна Ипполита Семенова.

**КП 244.** Извещение Минского отделения Крестьянского поземельного банка о назначении ссуды Бастуну Ипполиту Семеновичу для покупки земли в Речицком уезде от 18 июля 1912 г. № 29492 (с приложением платежного свидетельства): «8 марта 1912 г. отделением назначена Вам по закону 21 марта 1906 г. (процентными бумагами) ссуда № 144491 для покупки 19 дес. 1 200 сажней земли у Броза(и)на (в других документах Брозин) им. Конотоп в Речицком уезде в сумме 1 130 рублей, сроком на 5½ лет.

Вследствие этого первый платеж по ссуде на 1 апреля 1912 г. исчислен в сумме 6 руб. 94 коп. со дня назначения ссуды к выдаче, а сим в последующие платежи по ссуде будут по 25 руб. 43 коп. за каждое полугодие».

В извещении указаны сроки выплаты: «весною к 1 апреля и осенью к 2 октября» и способы внесения платежей: «заблаговременно ... в отделение банка, или внесены в местное Уездное казначейство под квитанцию, или же высланы по почте переводом или пакетом в Минское отделение Крестьянского поземельного банка по адресу Минск губернский».

Далее: «При сем, прилагается платежное свидетельство (на красной бумаге), которое следует бережно хранить и предъявлять всякий раз при взносе денег, чтобы можно было по этому свидетельству точно обозначить в платежном объявлении или на почтовом переводе номер ссуды и название заемщика, так как без этих обозначений Банк не будет знать, от кого и за чей счет поступают деньги. Деньги можно предъявлять при объявлении на простой бумаге, обозначив лишь номер ссуды по платежному и сумму вносимых денег».

**КП 245.** Платежное свидетельство Минского отделения Крестьянского поземельного банка для взноса платежей по ссуде на красной бумаге, которое гласит: «для взноса платежей по ссуде № 144491, причитающихся с крестьянина Бастуна Ипполита Семенова. Куплено при содействии Крестьянского Поземельного банка 19 десятин 1200 саж. земли в Минской губернии Речицком уезде, Наровлянской волости, имение Конотоп у Брозина. Сумма ссуды 1130 рублей, сроком на 5½ л с 1 января 1912 года. Полугодовой платеж составляет 25 рублей 43 коп.» Вертикальный текст: «Это свидетельство должно храниться у заемщика и предъявляться при взносе денег для обозначения номера ссуды и названия заемщика в платежном объявлении или на почтовом переводе».

Эти два документа связаны между собой и подтверждают тот факт, что крестьянин И.С. Бастун получил ссуду на покупку земли, при этом уплатив первый платеж 6 рублей 94 копейки, возможно, из собственных средств. Согласно исследованию Проскурняковой Н.А.: «по мнению администрации Крестьянского банка, выплата части покупной сто-

имости приобретаемой крестьянином земли имела своеобразное «воспитательное значение», так как укрепляла в крестьянах-покупщиках чувство ответственности». Не исключено, что это как раз тот случай, так как полную стоимость земли банк выплачивал крайне редко, а сдавал покупаемый участок в аренду сроком на три года, давая возможность новому владельцу «подняться и собраться с деньгами».

Свидетельство красного цвета, следовательно, крестьянин И.С. Бастун приобрел землю из имений банка.

**КП 185/1.** Расчет по ссуде в Минском отделении Крестьянского поземельного банка, 5 сентября 1912 г. Платежи по ссуде с 1 января 1912 г. по 1 июля 1912 г. Платежей нет. На срок 1 апреля 1912 г. остаются в недоимках 6 р. 94 к. Кроме того, к 2 октября подлежит уплате платеж в сумме 25 р. 43 к.

**КП 185/4.** Квитанция Минского отделения Крестьянского поземельного банка № 627014, от 3 сентября 1913 г. Принято от Бастуна Ипполита Семенова 25 р. 43 к. в платежи по ссуде № 144491.

**КП 185/2.** Расчет по ссуде в Минском отделении Крестьянского поземельного банка, 18 февраля 1914 г. Поступило и зачислено в платеж по ссуде с 1 июля 1913 г. по 1 января 1914 г. 25 р. 43 к. После указанных зачислений к 1 янв. 1914 г. остаются в недоимках плат. на 2 окт. 1913 г. – 4 к. Кроме того, к 1 апр. 1914 г. подлежит уплате платеж в сумме 25 р. 43 к.

**КП 185/5.** Квитанция Минского отделения Крестьянского поземельного банка, 24 апреля 1914 г. Серия А № 133602, платежи по ссуде 144491, сумма 25 р. 42 к.

**КП 236.** Платежное свидетельство Минского отделения Крестьянского поземельного банка для взноса платежей по ссуде, № 276476, дата плохо читаема, виден 1914 г., на сумму 25 р. 74 к.

**КП 185/3.** Расчет по ссуде в Минском отделении Крестьянского поземельного банка, 27 марта 1915 г., о выплате суммы 25 р. 43 к. Внизу номер 13731, дата 27 марта 1917 г. Поступило и зачислено в платежи по ссуде с 1 янв. 1914 г. по 1 янв. 1915 г. 24 апреля 25 р. 43 к., 23 октября 25 р. 74 к. Итого поступило 51 р. 17 к. Начислена пеня 16 к. Кроме того, к 1 апреля 1915 г. подлежит уплате платеж в сумме 25 р. 43 к.

**КП 237.** Квитанция Минского отделения Крестьянского поземельного банка, 31 июня 1915 г., № 649596, на сумму 26 р.

**КП 233.** Расчет по ссуде в Минском отделении Крестьянского поземельного банка, 26 января 1916 г. Вверху номер «5731». Из текста следует, что «поступило и зачислено с 1 января 1915 г. по 1 января 1916 г. 26 р. К 1 января 1916 г. остаются в недоимках платежей на срок 2 октября 1915 г. 25 р. 40 к. Кроме того, к 1 апреля 1916 г. подлежит уплате платеж в сумме 25 р. 43 к.»

**КП 185/6.** Квитанция Симбирского отделения Крестьянского поземельного банка, 20 апреля 1916 г., серия А № 832437 на сумму 50 руб. 86 коп. Платеж по ссуде № 144491 Минской губернии (рисунк 4).

**КП 234.** Расчет по ссуде в Минском отделении Крестьянского поземельного банка, от 31 октября

1916 г. Штамп номер «29436» и дата «31 окт. 1916». Выплат по ссуде не производилось. «После указанных платежей на 1916 г. (на 1 апреля 1916 г.) остаются в недоимках 86 к., подлежит к уплате 25 р. 43 к.».

**КП 235.** Расчет по ссуде в Минском отделении Крестьянского поземельного банка, от 2 ноября 1917 г. Номер внизу 295892. «Поступило и зачислено в платежи по ссуде с 1 января 1917 г. по 1 июля 1917 г. 3 июня 26 р. 70 к. При чем, платеж на срок 2 октября 1916 г. 1 р. 01 к., пеня за просрочку 5 к., платеж на срок 1 апреля 1912 г. 25 р. 43 к., пеня за просрочку 21 к. После указанных зачислений к 1 июля 1917 г. остаются в недоимках пени и проценты за просрочку платежей 17 к. Кроме того, к 2 октября 1917 г. подлежит к уплате платеж в сумме 25 р. 43 к.»

**КП 241.** Квитанция Казначейства Минской губернии, 2 сентября 1913 г. Серия Ъв № 258383 на сумму 3 руб. по приходному журналу в книге 9 в статье 11345 записано на приход от Ипполита Бастуна поземельный сбор по окладному листу № 72/464 с/г.

**КП 242.** Квитанция Казначейства Минской губернии, 24 апреля 1914 г. Серия Гг № 964683 на сумму 3 рубля 72 к. по приходному журналу в книге 4 в статье 5229 записано на приход от Бастуна Ипполита поземельный сбор по окладному листу № 70/740 с/г.

#### Окладные листы

**КП 238.** Окладной лист Речицкой уездной земской управы на 1914 г. № 440 на губернские уездные сборы за имения Лесище и Конотоп, расположенное в Наровлянской волости, 2 стана, Речицкого уезда, Минской губернии. Подлежит внесению в Казначейство 3 р. 41 к.

На обороте текст, написанный от руки, о том, что 25 мая 1914 г. по этому листу недоимку 41 коп. принял урядник.

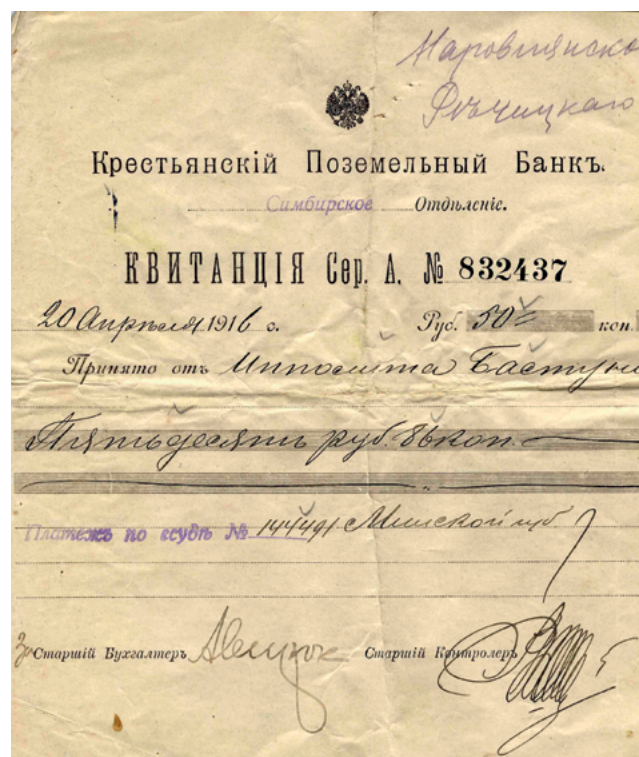
**КП 185/7.** Окладной лист Речицкой уездной земской управы на 1915 г. № 854. Указано имение Конотоп, 2 стана. В 1915 г. сумма 3 р. 33 к.

**КП 185/10.** Окладной лист Минской казенной палаты на 1915 г. № 353. Имение Конотоп ур. Лесище. Сумма 85 к.

**КП 185/8.** Окладной лист Речицкой уездной земской управы на 1916 г. № 966. Имение Лесища, им. Конотоп. Сумма 3 р. 58 к.

**КП 185/11.** Окладной лист Минской казенной палаты на 1917 г. № 507. Сумма 85 к.

**КП 240.** Окладной лист Речицкой уездной земской управы на 1917 г. № 942. Сумма 5 р. 45 к.



Квитанция Симбирского отделения Крестьянского поземельного банка, 20 апреля 1916 г.

Рисунок 4

**КП 185/9.** Окладной лист Речицкой уездной земской управы на 1918 г. № 481. Сумма 42 р. 80 к. Сумма платежа значительно увеличилась, что свидетельствует об инфляции.

Несмотря на то, что шла Первая мировая война, крестьянин Бастун Ипполит Семенович выполнял свои обязательства по выплате ссуды на покупку земли перед Крестьянским поземельным банком. За несвоевременное погашение ссуды начислялась пеня в 1912 г., 1915 г. и 1917 г. Один платеж произведен в Симбирском отделении Крестьянского поземельного банка. Квитанций по уплате земельного налога нет, но платежи начислялись без недоимок, что, возможно, свидетельствует о том, что они вносились своевременно.

В музейном фонде хранятся фотографии и документы по Крестьянскому поземельному банку с 1893 г. по 1917 г., исследуя которые, можно воссоздать фрагмент истории финансовых и банковских учреждений нашей страны.

#### Библиографический список:

1. О предоставлении Крестьянскому поземельному банку покупки земель за свой счет: письмо Крестьянского поземельного банка, 25 авг. 1910 г., № 36.134 / Государственный архив Российской Федерации (ГАРФ). – Ф. 434. Оп. 1. Д. 260.
2. Кухаренко, А.А. Архивные документы по истории белорусских отделений Крестьянского поземельного банка [Электронный ресурс] / А.А. Кухаренко // Гуманитарные науки в Сибири. – 2014. – № 1. – С. 28–32. – Режим доступа: [http://www.history.nsc.ru/website/history-institute/var/custom/File/GNS\\_ru/gns-2014-1.pdf/](http://www.history.nsc.ru/website/history-institute/var/custom/File/GNS_ru/gns-2014-1.pdf/). – Дата доступа: 20.09.2018.
3. Кухаренко, А.А. Роль Крестьянского поземельного банка в модернизации Российской империи (по материалам белорусских губерний) [Электронный ресурс] / А.А. Кухаренко // Историчний архів. – 2014. – Вип. 12. – С. 68–73. – Режим доступа: [http://nbuv.gov.ua/UJRN/Ians\\_2014\\_12\\_11](http://nbuv.gov.ua/UJRN/Ians_2014_12_11). – Дата доступа: 20.09.2018.
4. Проскурякова, Н.А. Крестьянский поземельный банк (1883–1916 гг.) [Электронный ресурс] / Н.А. Проскурякова // Отечественная история. – 1998. – Режим доступа: [http://russiabgu.narod.ru/pages/themes/txt/proskuryakova\\_krestyanskiy.pdf](http://russiabgu.narod.ru/pages/themes/txt/proskuryakova_krestyanskiy.pdf). – Дата доступа: 20.09.2018.

5. Воробьева, А. Первая мировая война: документальные свидетельства из коллекции музейного фонда Национального банка Республики Беларусь / А. Воробьева, Е. Дивинская // *Forum numizmatyczne. Studia i Materiały*. № 3 / Pod redakcją naukową Krzysztofa Filipowa. – Białystok, 2019. – S. 210–221.
6. Баюра, А. Кредитные госучреждения Российской империи в белорусских губерниях / А. Баюра // *Банкаўскі веснік*. – 2010. – № 28 (501). – С. 65–69.
7. Бруханчик, Е. Банки развития и их влияние на экономический рост белорусских губерний (1861–1914 гг.) / Е. Бруханчик // *Банкаўскі веснік*. – 2018. – № 7 (660). – С. 69–72.

## The Activities of the Peasant Land Bank on Belarusian lands from 1893 to 1917 (Based on Museum Fund Items)

**Elena DIVINSKAYA**, *National Bank of the Republic of Belarus, Leading Specialist in Museum Work, «Museum of Money» Group, Information and Public Relations Department, Republic of Belarus, Minsk, e-mail: divinska@nbrb.by.*

**Abstract.** *Based on photographs and documents from the museum fund of the National Bank of the Republic of Belarus, the author talks about the activities of the Peasant Land Bank in Belarus from 1893 to 1917. The article specifies identification numbers of museum items.*